

Domy - wielorodzinny, 102 m², Gowarzewo

Cena: 596 000 PLN

Domy - wielorodzinny na sprzedaż, Gowarzewo

5 843 PLN/m²

cena
596 000 PLN
5 843 PLN/m²

powierzchnia
102.00 m²
powierzchnia dz.420.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

MIESZKANIE NA PARTERZE W DOMU Z OGRODEM W GOWARZEWIE

Polecam do sprzedaży atrakcyjnie położone, **czteropokojowe** mieszkanie o **powierzchni mieszkalnej 102 m²**, znajdujące się w Gowarzewie.

Stan prawny: lokal stanowiący odrębną nieruchomość o powierzchni 102 m² z założoną księgą wieczystą - bez żadnych obciążeń. Z lokalem związany jest udział w wysokości 10120/17590 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Na piętrze odrębny lokal z własną księgą wieczystą, z odrębnym wejściem i ogrodem.

Bardzo dobre połączenie komunikacyjne z Poznaniem, w pobliżu szkoła, przedszkole, sieć sklepów.

Mieszkanie położone na parterze, z salonu wyjście na taras i do ładnego ogrodu.

Mieszkanie składa się z czterech dużych, ustawnych pokoi 30; 10; 11; 10m²;

kuchnia niezależna, ustawna, z oknem od strony wejścia do domu; w kuchni spiżarka 4m²,

łazienka z oknem, wanna, pomieszczenia niezależne, wejścia z przestronnego korytarza

Na podłogach w trzech sypialniach panele, w salonie, kuchni łazience i przedpokoju płytki.

Parametry oferty

Numer oferty	11360067
Typ oferty	Domy - wielorodzinny
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	596 000 PLN
Cena za m ²	5 843 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2
Powierzchnia	102 m ²
Powierzchnia działki	420 m ²
Miejscowość	Gowarzewo
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Gowarzewo
Powiat	poznański
Gmina	Kleszczewo



HOL-BOR BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. 28 Czerwca 1956 nr 168A L/3, 61-507 Poznań
Telefon: **+48 601-566-980**
Adres e-mail: **hol-bor@list.pl**

Okna nowe pcv. Do lokalu przynależy ładny ogród o powierzchni około 100 m²,
Mieszkanie do odświeżenia, o dużych możliwościach aranżacyjnych.
Całość sprawia bardzo pozytywne wrażenie, ogrzewanie i ciepła woda z własnego pieca na paliwo stałe; nieruchomość wolna 3-4 miesiące po umowie,
dom ocieplony, bez tynku ozdobnego, czysto, ładnie i bez zastrzeżeń,
Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Kontakt: Danuta Holka-Boruckowska tel.601-566-980.
Zapraszam również do odwiedzenia strony internetowej biura HOL-BOR pod adresem www.hol-bor.poznan.pl oraz do kontaktu telefonicznego, ponieważ posiadamy także wiele innych, bardzo ciekawych ofert.
Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Danuta Holka-Boruckowska
licencja zawodowa nr 1503

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

`Potwierdzam uzyskanie wskazań adresowych. Oświadczam, że nie były mi wcześniej znane. W przypadku skorzystania z oferty, wyrażam zgodę na zapłacenie ustalonego wcześniej wynagrodzenia.`

Oferta nr 11360067 wysłana z systemu LocumNet Online

Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2006
Ogrzewanie	węglowe/drewno
Dojazd	pełna
Ogrodzenie	betonowe
Szerokość frontu	25.00 m
Kształt działki	prostokąt
Garaż	brak
Materiał	ceramika
Metraż kuchni	11 m ²
Położony w	na wsi
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Danuta Holka-Boruckowska
nr licencji: 1503

Tel.kom.: +48 601-566-980

Telefon: +48 61 8337-161

hol-bor@list.pl